

충주 모아 미래도 중도금 대출 준비 서류

■ 모든 서류는 접수일 기준 1개월 이내 발급분에 한하며, 성명 및 주민등록번호 전체 표시되도록 발급 바랍니다.

구분	준비서류	수량	본인	공동명의자
공통서류 (필수)	1. 계약금 납입영수증(사본) + 분양 계약서(사본) / 전매시 부동산 계약서 추가준비		✓	
	2. 신분증(주민등록증, 운전면허증만 가능) + 인감도장		✓	✓
	3. 인감증명서 (본인발급용)	1	✓	✓
	4. 주민등록등본 (주민등록번호 및 가족관계 포함) / 배우자 별도세대 구성시 배우자 등본 추가	1	✓	✓
	5. 주민등록초본(주민번호 변경내역, 병역사항, 주소변동 전체, 주민번호공개) 세대구성원 모두 제출, 배우자 별도세대 구성시 배우자 초본 추가	1	✓	✓
	6. 가족관계증명서(상세)	1	✓	✓
	7. 국세 납세증명서	1	✓	✓
	8. 지방세 납세증명서	1	✓	✓
	9. 미성년 자녀 추가서류 ① 기본증명서(상세) ② 가족관계증명서(상세)		자녀별로 각 1부씩	
추가서류 (필수)	<p>▶ 세대구성원의 주택보유수 현황 조회 업무가 필수이므로 전원이 방문하여 동의서를 작성하셔야 합니다. ※ 방문 불가할 시 아래서류 필수지참 (계약일기준 만19세 이상 성인만 해당) ① 위임장 ② (위임자 전원) 신분증 사본 ③ (위임자 전원) 인감도장 ④ (위임자 전원) 본인발급용 인감증명서1부</p>			
소득서류 (택1)	· 근로소득자 1. 재직증명서 2. 소득금액증명원 또는 근로소득원천징수영수증 최근2년치(2019년, 2020년)			
	· 사업소득자 1. 사업자등록증 사본 2. 소득금액증명원 또는 사업소득원천징수영수증 (2019년, 2020년)			
	· 기타(근로 / 사업소득 증빙이 안될 경우) / ① 필수서류 + ②,③,④중 선택 ① 사실증명원 - 필수서류 (사실증명원 발급방법 ※ 홈택스 / 주민자치센터 발급가능) ② 연금수급권자 확인서 및 연금수령내역(공단발급용) 연금수령 통장사본(6개월분) ③ 신용(체크)카드 연말정산 소득공제용 확인서(2020년) ④ 건강보험납부확인서, 국민연금납부증명서			

■ 공동명의 계약자인 경우 제출 서류를 각각 준비해주시기 바랍니다.

신곡 2, 4동 새마을금고
문의전화 : 032. 526. 2761, 032. 523. 8288(내선 1번)